ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА № _____

г. Таганрог «____» _____ 20_ г.

Некоммерческая организация-микрокредитная компания Фонд поддержки предпринимательства города Таганрога в лице Генерального директора Куликова Михаила Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Займодавец», с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора и на основе взаимных обязательств и экономической ответственности Сторон Займодавец предоставляет Заёмщику денежные средства в размере _____ рублей с начислением процентов за пользование микрозаймом из расчета **10 (десять) процентов** годовых, а Заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и оплатить проценты на неё, согласно Графику погашения микрозайма (приложение № 1 к Договору микрозайма).

1.2. Срок возврата микрозайма **«_____» _____20___ г.**

1.3. Микрозайм предоставляется на следующие цели: для финансирования расходов, связанных с ведением предпринимательской деятельности.

1.4. Исполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору обеспечивается:

_____

1.5. Решение о заключении данной сделки принято Комиссией по предоставлению микрозаймов, Протокол заседания комиссии по предоставлению микрозаймов № ____ от «____» _____ 20___ г.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Микрозайм предоставляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика № _____ в _____, указанный Заемщиком в Анкете.

2.2. **Возврат суммы** предоставленного микрозайма производится на расчетный счет **№**_____ Получатель платежа: МКК ФПП.

2.2.1. Оплата **процентов** за пользование микрозаймом, а также пени и неустойки за несвоевременность платежа производится Заемщиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет **№ _____**Получатель платежа: МКК ФПП.

2.3. Микрозайм считается возвращенным, а обязательства Заемщика надлежаще исполненными при поступлении последнего платежа в счет возврата суммы полученного микрозайма и оплаты процентов за пользование им на расчетный счет Займодавца, указанный в настоящем Договоре, не позднее **«____» _____ 20___ года**.

2.4. Проценты за пользование микрозаймом начисляются в размере **10 (десять) процентов годовых** на сумму фактической задолженности по микрозайму на начало дня и уплачиваются ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца, начиная **с «___» _____ 20__ года**, и в момент окончательного расчета в порядке, оговоренном в п.**2.7** настоящего Договора.

2.5. При исчислении процентов за пользование микрозаймом в расчет принимается величина процентной ставки, указанная в п.1.1. настоящего Договора, и фактическое количество календарных дней пользования микрозаймом. При этом за базу берется число дней в году (365 или 366 соответственно).

Начисление процентов производится со дня, следующего за днем предоставления

микрозайма, по день его возврата включительно.

2.6. При несвоевременном (неполном) погашении микрозайма и/или процентов за пользование микрозаймом, Займодавец вправе потребовать, а Заемщик обязан оплатить Займодавцу неустойку в виде пени в размере 0,3% от общей суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

2.7. При наличии штрафных санкций очередной платеж в первую очередь идет на погашение пени, затем просроченных процентов, затем начисленных процентов, а оставшаяся сумма направляется на погашения суммы микрозайма, при этом в первую очередь производится погашение тех частей микрозайма, которые имеют более раннюю дату погашения по Графику погашения микрозайма, установленному в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.8. Указанная в п.**2.7.** настоящего Договора очередность платежей применяется Займодавцем вне зависимости от содержания формулировок, обозначающих назначение платежей в платежных документах Заемщика, а также сохраняется в случаях досрочного погашения (истребования) микрозайма. В соответствии с п.**2.7.** настоящего Договора, Займодавец имеет право в одностороннем порядке изменять очередность платежей, направленных Заемщиком на погашение процентов по микрозайму.

2.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Займодавец вправе обратить взыскание на заложенное имущество.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец обязан:

3.1.1. предоставить Заемщику микрозайм в сумме, порядке и срок, установленные в п.п.1.1., 2.1 настоящего Договора после заключения настоящего Договора и заключения Договора залога имущества, и Договора поручительства (для ООО) между Займодавцем и _____;

3.1.2. предоставить Заемщику по его письменному требованию расчет задолженности по микрозайму и процентам.

3.2. Займодавец вправе:

3.2.1. требовать от Заемщика предоставления документов, необходимых для контроля над целевым использованием микрозайма, проводить проверки целевого использования и обеспеченности микрозайма, а также наличия и состояния обеспечения;

3.2.2. требовать от Заемщика предоставления следующих документов:

- выписки со счетов об остатках денежных средств на счетах в кредитных организациях, выданные и подтвержденные кредитными организациями;
- справки об отсутствии у Заемщика картотеки неоплаченных расчетных документов по всем открытым расчетным (текущим) счетам, выданные обслуживающими эти счета кредитными организациями;
- справки из налоговых органов об отсутствии задолженности перед бюджетом всех уровней и внебюджетными фондами;

3.2.3. требовать досрочного погашения полученного микрозайма вместе с начисленными, но не оплаченными процентами в следующих случаях:

- утраты (ухудшения) обеспечения, снижения его стоимости, несогласованного с Займодавцем замены обеспечения, а так же при наличии обременений (аренда, ипотека и т.п.) предмета залога, о которых Займодавец не был поставлен в известность при заключении настоящего Договора залога. Под утратой обеспечения, в частности, понимается обращение взыскания третьим лицом или залогодержателем на имущество, заложенное в обеспечение обязательств по настоящему Договору, в том числе в случае предшествующего или последующего залога;
- сведения, изложенные в разделе **5** настоящего договора, а так же информация, справки, предоставленные Займодавцу Заемщиком в соответствии с условиями настоящего Договора и/или

в соответствии с условиями Договора, заключенного в обеспечение исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору были недостоверными на дату заключения настоящего Договора;

- любая задолженность Заемщика по настоящему Договору не оплачена в срок или стала подлежащей досрочному взысканию;
- возбуждено дело о признании Заемщика банкротом или по решению арбитражного суда Заемщик признан несостоятельным вследствие его неплатежеспособности;
- любой другой Займодавец обратил взыскание на все или часть имущества Заемщика, которую Стороны признают существенной, либо к Заемщику будет предъявлен иск об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которого Стороны признают значительным, либо в отношении Заемщика будет применена конфискация имущества на сумму, которую Стороны признают существенной.
- в случае изменения организационно-правовой формы Заемщика (и/или Залогодателя, и/или Поручителя) и/или прекращения права Заемщика (и/или Залогодателя, и/или Поручителя) осуществлять деятельность, в том числе, но не ограничиваясь этим, на занятие которой необходимо возобновление, получение или поддержание в силе лицензии и/или иных актов компетентных органов и/или согласование (получение экспертного заключения) третьих лиц, а так же в случае проигрыша (или признания недействительными) торгов, тендеров, конкурсов и т.д. а так же в случае принятия решения о ликвидации или реорганизации Заемщика (и/или Залогодателя, и/или Поручителя);
- использования Заемщиком микрозайма не по целевому назначению, указанному в п.**1.2** настоящего Договора;
- в случае не предоставления документов, указанных в п.**3.3.8.** настоящего Договора;
- в случае нарушения Залогодателем, и/или Поручителем условий Договоров, заключенных в обеспечение исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору;
- Заемщик допустил нарушение своих обязательств, указанных в п.**3.3.** настоящего Договора;
- в случае, если какой-либо орган государственной власти РФ препятствует исполнению Заемщиком (и/или Залогодателем, и/или Поручителем) любых его обязательств по настоящему Договору или иному Договору, заключенному с Займодавцем, а так же в случаях, когда такое исполнение признается противоречащим Российскому законодательству;
- в случае досрочного взыскания микрозайма и процентов, Займодавец истребует оставшуюся непогашенной сумму задолженности Заемщика, направляя Заемщику Извещение-требование о досрочном возврате микрозайма, которое последний обязан рассмотреть незамедлительно и исполнить в течение 3(трех) рабочих дней с даты получения требования. По истечении 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заемщиком требования Заемщик считается просрочившим исполнение своих обязательств, а Займодавец начисляет на сумму просроченной задолженности неустойку, предусмотренную **п.2.6.** настоящего Договора.

3.3. Заемщик обязан:

3.3.1. соблюдать принципы выдачи микрозаймов: срочность, возвратность, возмездность, обеспеченность предоставляемого микрозайма;

3.3.2. возвратить Займодавцу микрозайм в сроки, предусмотренные настоящим Договором;

3.3.3. предоставить обеспечение микрозайма на согласованных с Займодавцем условиях и нести ответственность за действительность обеспечения, не допуская его обременения иными обязательствами перед третьими лицами в течение срока действия настоящего Договора, кроме тех обременений, которые могут возникнуть с письменного согласия Займодавца, в случаях, когда такое обременение допускается условиями Договора залога;

3.3.4. использовать микрозайм только по целевому назначению, указанному в п.**1.2.** настоящего Договора;

3.3.5. осуществлять погашение микрозайма и процентов, начисленных за фактическое время

пользования микрозаймом;

3.3.6. при досрочном частичном (или полном) возврате микрозайма по своей инициативе уведомить Займодавца о своем намерении за 10 (десять) календарных дней в письменной форме, но **не ранее трех месяцев** от даты предоставления микрозайма. В этом случае Займодавец гарантирует перерасчет процентов за фактический срок пользования микрозаймом.

При досрочном полном погашении микрозайма, менее чем через 3 месяца с даты получения микрозайма, Заемщик имеет право подать повторно заявку на предоставление Заемщиком микрозайма **не ранее чем через шесть месяцев** с даты полного погашения предыдущего микрозайма.

3.3.7. по требованию Займодавца предоставлять ему в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления такого требования иные документы о финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, позволяющие сформировать объективное суждение о текущем финансовом положении заемщика, в том числе:

- копии налоговой и бухгалтерской отчетности за последний отчетный период; отчетность в ИФНС - расчет по страховым взносам (форма по КНД 1151111); оборотно - сальдовые ведомости учета расчетов с покупателями и поставщиками и прочие документы, показывающие финансово-хозяйственную деятельность предприятия;
- справка о движении денежных средств по всем имеющимся расчетным и валютным счетам с отметкой обслуживающего банка о наличии/отсутствии неисполненных требований третьих лиц к счетам Заемщика у Займодавца и/или других обслуживающих банках;
- документы, обосновывающие производимые платежи;
- справки об открытых расчетных (текущих) счетах в кредитных организациях, выданные и подтвержденные кредитными организациями;
- справки об отсутствии у Заемщика картотеки неоплаченных расчетных документов по всем открытым расчетным (текущим) счетам, выданные обслуживающими эти счета кредитными организациями;
- справки из налоговых органов об отсутствии задолженности перед бюджетом всех уровней, а также справки об отсутствии задолженности из внебюджетных фондов;

3.3.8. предоставить Займодавцу копии платежных документов, подтверждающие целевое использование микрозайма в течение трех месяцев с момента получения займа;

3.3.9. незамедлительно письменно уведомлять Займодавца о любом изменении обязательств, изложенных в разделе **5** настоящего Договора, в том числе об обстоятельствах утраты обеспечения ли ухудшения его условий;

3.3.10. при возникновении у Заемщика картотеки неоплаченных расчетных документов по любым счетам Заемщика в банках или просроченной задолженности Заемщика перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами и внебюджетными фондами или просроченной задолженности перед работниками по заработной плате обязан уведомить Займодавца в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента возникновения любого из указанных обстоятельств;

3.3.11. начиная с даты подписания настоящего Договора и в течение срока его действия не допускать направление денежных средств, полученных по настоящему Договору на:

- предоставление микрозаймов третьим лицам и погашение задолженности по договорам микрозайма;
- приобретение акций, долей в уставных капиталах юридических лиц;
- погашение задолженности (основного долга и процентов) по микрозаймам,

предоставленным Займодавцем либо другими кредиторами.

При неисполнении/ненадлежащем исполнении указанного выше условия Займодавец вправе потребовать, а Заемщик обязан осуществить досрочный возврат микрозайма вместе с начисленными процентами по настоящему Договору в порядке, установленном п.**2.7.** настоящего Договора;

3.3.12. Обращения (заявления, сообщения, уведомления) предоставляются займодавцу нарочно на бумажном носителе с печатью организации и подписью руководителя по адресу: 347900, Ростовская область, г. Таганрог, переулок Гоголевский 27, офисы 1, 19, 20; время работы: пн-пт с 9:00 до 18:00, перерыв с 13:00 до 14:00.

4. УСЛОВИЯ, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЕ ВЫДАЧЕ МИКРОЗАЙМА

4.1. Микрозаем предоставляется при условии соответствия Заемщика и предоставленных им документов и информации требованиям, предусмотренным Правилами предоставления микрозаймов Некоммерческой организации-микрокредитной компании Фонд поддержки предпринимательства города Таганрога.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

Заемщик гарантирует своевременный возврат микрозайма, уплату процентов и отвечает за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору всеми принадлежащими ему финансовыми и материальными ресурсами (основными и оборотными средствами), на которые в случае невозмещения микрозайма и процентов может быть в установленном законом порядке обращено взыскание.

5.2. За несвоевременное погашение микрозайма, процентов за пользование микрозаймом Займодавец вправе потребовать, а Заемщик обязан уплатить Займодавцу пеню в соответствии с пп. **2.6., 2.7.** настоящего Договора.

6. СРОК И УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор микрозайма считается заключенным с момента передачи денег и прекращает свое действие «_____» ___ _____ 20___ года, при условии исполнения Заемщиком договорных обязательств в полном объеме. В исключительных случаях возможна пролонгация Договора микрозайма, путем направления Заемщиком письменного заявления о продлении срока Договора, что оформляется дополнительным соглашением к Договору микрозайма, в случае положительного решения Займодавца.

6.2. Займодавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае возникновения какого-либо из обстоятельств, предусмотренных п. **3.3.** Настоящего Договора, путем направления Заемщику письменного уведомления о расторжении Договора.

6.3. Любые ссылки в тексте настоящего Договора на его пункты означают ссылку на все подпункты указанного пункта.

6.4. Разногласия, возникающие в процессе исполнения условий настоящего Договора, подлежат урегулированию Сторонами путем переговоров в целях выработки взаимоприемлемых решений.

6.5. В случае недостижения Сторонами соглашения, споры, возникающие в связи с исполнением Договора, подлежат рассмотрению в суде.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и находится в одном экземпляре у каждой из Сторон.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАЙМОДАВЕЦ *ЗАЕМЩИК*

_____ _____

ЗАЙМОДАВЕЦ:	**ЗАЕМЩИК:**
Некоммерческая организация-микрокредитная компания Фонд поддержки предпринимательства города Таганрога (МКК ФПП) Адрес: ИНН КПП р/с БИК к/с Генеральный директор Некоммерческой организации-микрокредитной компании Фонд поддержки предпринимательства города Таганрога _____ / М.А. Куликов / М.П.	

ЗАЙМОДАВЕЦ *ЗАЕМЩИК*

_____ _____